

L.P.N. DEVELOPMENT

(LPN TB/ LPN.BK)

ผ่านจุดสูงสุดของปีไปแล้ว

LPN รายงานกำไรใน 2Q22 อยู่ที่ 147 ล้านบาท ดีกว่าประมาณการของเราเล็กน้อย เนื่องจากยอดโอนที่ต่ำกว่าคาด อย่างไรก็ตาม เราคิดว่าผลประกอบการของ LPN ผ่านจุดสูงสุดของปีไปแล้วตั้งแต่ Q1 หลังโครงการใหม่รอโอนใน 2H22 จะน้อยกว่าทั้งในแง่มูลค่าโครงการ และอัตรา take-up rate ทั้งนี้ เนื่องจากราคาหุ้นไม่มี upside เราจึงยังคงคำแนะนำขาย LPN โดยประเมินราคาเป้าหมายที่ 4.20 บาท

กำไรฟื้นตัวจากการโอนคอนโดมิเนียมใหม่

กำไรสุทธิของ LPN ใน 2Q22 อยู่ที่ 147 ล้านบาท (เพิ่มขึ้น 22% yoy แต่ลดลง 23% qoq) ดีกว่าประมาณการของเรา 9% แต่เป็นไปตาม consensus โดยกำไรสุทธิใน 1H22 เพิ่มขึ้น 39% hoh และคิดเป็น 55% ของประมาณการกำไรปี FY22 ของเรา ทั้งนี้ LPN ประกาศจ่ายปันผลระหว่างกาลที่ 0.10 บาท หรือเทียบเท่ากับอัตราผลตอบแทนปันผลที่ 2.2% (กำหนดขึ้น XD วันที่ 17 ส.ค. 2022) ทั้งนี้ สาเหตุสำคัญที่ทำให้ผลประกอบการออกมาดีกว่าที่เราคาดไว้คือยอดโอนกว่าที่ประเมิน (-14% qoq แต่ +58% yoy) โดยยอดโอนที่เพิ่มขึ้นอย่างแข็งแกร่ง yoy เป็นเพราะฐานต่ำในปีที่แล้วซึ่งไม่มีโครงการใหม่เริ่มโอนเลย อย่างไรก็ตาม ยอดโอนที่ลดลง qoq เป็นเพราะมูลค่าโครงการ “LPN Selected จรัส 65” (1.1 พันล้านบาท) ซึ่งเป็นโครงการใหม่เพียงโครงการเดียวที่เริ่มโอนใน 2Q22 น้อยกว่า “LPN Place เต่าปูน” (1.7 พันล้านบาท) ที่โอนใน 1Q22

อัตรา take-up rate ของโครงการคอนโดมิเนียมใหม่ค่อนข้างต่ำ

LPN เปิดโครงการใหม่สองโครงการมูลค่ารวม 3.6 พันล้านบาทใน 2Q22 หลังจากที่ไม่ได้เปิดโครงการใหม่เลยใน 1Q22 ทำให้ยอด Presales เพิ่มขึ้น 23% qoq และ 30% yoy อย่างไรก็ตาม ยอด presales ที่แข็งแกร่งอาจจะไม่ได้สะท้อนแนวโน้มพื้นฐานของบริษัทเพราะสาเหตุหลักมาจากการที่บริษัทเปิดตัวโครงการใหม่ค่อนข้างน้อยในช่วง 1-2 ปีที่ผ่านมา ทั้งนี้ หากพิจารณาโครงการคอนโดมิเนียมใหม่ที่เปิดตัวใน 2Q22 ทำ take-up rate ได้ต่ำเพียง 6% เท่านั้น สำหรับใน 2H22 LPN มีแผนจะเปิดโครงการใหม่อีกเจ็ดโครงการมูลค่ารวม 9 พันล้านบาท ซึ่งในจำนวนนี้จะมีโครงการที่อยู่อาศัยแบรนด์ใหม่ภายใต้ชื่อที่ตามด้วยตัวเลข “168” ซึ่งเป็นเลขมงคลของชาวจีนที่สื่อถึงความร่ำรวยมหาศาล

ผลประกอบการผ่านจุดสูงสุดไปแล้วใน 1Q22

มองในระยะต่อไป LPN มีกำหนดโอนคอนโดมิเนียมใหม่อีกสองโครงการใน 2H22 ได้แก่ LPN Ville ปากเกร็ด (1.1 พันล้านบาท) ใน 3Q22 และ LPN Ville แจ้งวัฒนะ 10 (540 ล้านบาท) ใน 4Q22 อย่างไรก็ตาม เราประเมินว่าผลประกอบการของบริษัทได้ผ่านจุดสูงสุดไปแล้วตั้งแต่ 1Q22 เพราะโครงการที่จะโอนในครึ่งหลังมีมูลค่าโครงการต่ำกว่า และ take-up rate ก็ยังน้อยเพียง 28% และ 41% ตามลำดับ ทั้งนี้ เนื่องจากราคาหุ้นไม่เหลือ upside แล้ว เราจึงยังคงคำแนะนำขาย LPN โดยประเมินราคาเป้าหมายที่ 4.20 บาท

Financial Summary

Year to 31 Dec	Unit	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Revenue	(Btm)	7,363	5,570	7,700	8,630	9,400
Revenue growth	(%)	(26.0)	(24.4)	38.2	12.1	8.9
EBITDA	(Btm)	1,090	660	1,080	1,186	1,509
EBITDA growth	(%)	(33.9)	(39.5)	63.8	9.8	27.3
Profit, core	(Btm)	716	302	622	676	911
Profit growth, core	(%)	(43.0)	(57.8)	105.7	8.8	34.7
Profit, reported	(Btm)	716	302	622	676	911
Profit growth, reported	(%)	(43.0)	(57.8)	105.7	8.8	34.7
EPS, core	(Bt)	0.49	0.20	0.42	0.46	0.62
EPS growth, core	(%)	(43.0)	(57.8)	105.7	8.8	34.7
DPS	(Bt)	1.40	0.15	0.25	0.27	0.37
P/E, core	(x)	9.6	23.9	10.7	9.8	7.3
P/BV, core	(x)	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5
ROE	(%)	6.1	2.7	5.3	5.7	7.4
Dividend yield	(%)	30.0	3.1	5.6	6.1	8.2

SELL

Target price Bt4.20 (-6.7%) Price Bt4.50

Total return upside -1.0% Div. yield 5.6%



Ratasak PIRIYANONT

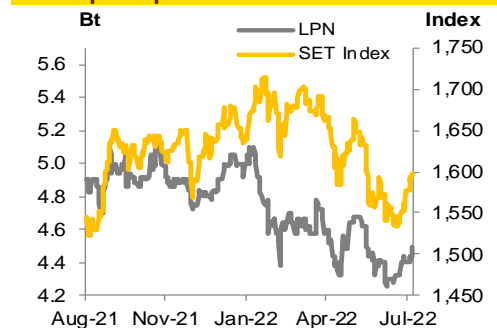
Fundamental investment analyst on securities

+662 659 7000 ext 5016

ratasak.piriyant@krungsrisecurities.com

Key data	Unit	
12M high/ low	(Bt)	5.3/ 4.2
Market cap	(Btm/ USDm)	6,544/ 182
3M avg. daily turnover	(Btm/ USDm)	6.3/ 0.2
Free float	(%)	81.0
Issued shares	(m shares)	1,454
Major shareholders:		
		%
1) Chattrapiriyapan War		5.4
2) Social Security Offi		5.0
3) Stock Exchange Of Th		4.2

Stock price performance



	Unit	ytd	1M	3M	12M
Total return	(%)	(7.2)	3.7	(0.4)	(5.3)
Total return vs SET	(%)	(3.7)	1.2	3.2	(8.6)

Krungsri vs Bloomberg consensus

	Unit	(+)	(=)	(-)
Bloomberg consensus	(Cnt.)	0	8	10
	Unit	KSS	BB	%diff
Target price	(Bt)	4.20	4.31	(2.6)
2022F net profit	(Btm)	622	644	(3.5)
2023F net profit	(Btm)	676	715	(5.4)

Earnings revision

Bloomberg	Unit	2022F	2023F
1M	(%)	(1.68)	0.00
3M	(%)	(2.20)	(1.58)
ytd	(%)	(5.29)	0.14
Krungsri			
From last report	(%)	0.00	0.00

Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 1: 2Q22 Results Review

Quarterly P&L (Btm)	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	% qoq	% yoy	2Q22F	% diff
Sales revenue	1,423	1,361	1,183	1,603	2,205	1,986	(9.9)	45.9	1,835	8.2
Cost of sales	975	930	854	1,200	1,628	1,473	(9.5)	58.4	1,347	9.3
Gross profit	448	431	328	403	577	513	(11.0)	19.0	488	5.2
SG&A	250	235	253	322	305	294	(3.8)	25.0	281	4.5
Operating profit	198	196	75	81	272	220	(19.2)	11.9	207	6.2
Net other incomes	2	7	6	8	8	5	(36.3)	(23.7)	7	(23.2)
Interest expense	46	54	47	44	37	41	9.6	(23.9)	45	(9.4)
Pre-tax profit	155	150	34	46	243	184	(24.2)	22.9	169	9.2
Corporate tax	33	29	8	13	52	37	(28.8)	27.4	34	9.0
Net Profit	123	121	26	32	191	147	(22.9)	21.9	135	9.2

Profitability	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	% qoq	% yoy	2Q22F	% diff
Gross profit margin (%)	31.5	31.7	27.8	25.1	26.2	25.8	(0.3)	(5.8)	26.6	(0.7)
SG&A to sales (%)	17.6	17.3	21.4	20.1	13.8	14.8	0.9	(2.5)	15.3	(0.5)
Operating margin (%)	13.9	14.4	6.3	5.1	12.3	11.1	(1.3)	(3.4)	11.3	(0.2)
Net profit margin (%)	8.6	8.9	2.2	2.0	8.7	7.4	(1.3)	(1.5)	7.4	0.1

Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 2: Quarterly update on new launches, presales and transfer

Performance (Btm)	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	% qoq	% yoy	1H21	1H22	%yoy
New launch	0	2,710	1,580	580	0	3,550	n.a.	31.0	2,710	3,550	31.0
Low-rise	0	2,710	620	580	0	0	n.a.	(100.0)	2,710	0	(100.0)
Condo	0	0	960	0	0	3,550	n.a.	n.a.	0	3,550	n.a.
Presales	2,076	2,022	2,162	2,633	2,134	2,623	22.9	29.7	4,098	4,757	16.1
Low-rise	586	844	648	876	568	733	29.0	(13.2)	1,430	1,301	(9.0)
Condo	1,490	1,178	1,514	1,757	1,566	1,890	20.7	60.4	2,668	3,456	29.5
Transfer	1,057	977	814	1,197	1,785	1,539	(13.7)	57.5	2,034	3,324	63.4
Low-rise	674	532	247	444	555	580	4.4	8.9	1,206	1,135	(5.9)
Condo	383	445	567	753	1,230	960	(21.9)	115.6	828	2,189	164.5

Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 3: New launches in 2021

New condominium project in 2021	Unit	Value (Bt mn)	Launch	Transfer
Lumpini Ville Charan Fai Chai	526	960	3Q21	1Q23
New housing project in 2021	Unit	Value (Bt mn)	Launch	Transfer
BAAN 365 Muangthong	190	2,600	2Q21	3Q22
Latkrabang - Suvarnabhumi	14	110	2Q21	1Q22
Lumpini Town Place Lat Phrao 101 - Pho Kaeo	95	620	3Q21	1Q22
Lumpini Ville Sai Mai 18 - Phaholyothin	184	580	4Q21	3Q22

Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 4: New launches in 2022

New condominium project in 2022	Value (Bt mn)	Launch	Transfer
Lumpini Place Chaengwatthana Pakkret Station	1,220	2Q22	1Q24
Place 168 Pinklao	2,330	2Q22	1Q25
Lumpini Ville Charan Fai Chai (phase 2)	2,250	3Q22	4Q24
Ville 168 Bang Wa	1,350	4Q22	4Q23
Park 169 On Nut 19	1,500	4Q22	4Q24

New housing project in 2022	Value (Bt mn)	Launch	Transfer
VENUE 168 Ratcharhruak	880	3Q22	4Q22
VENUE 168 Westgate	900	3Q22	1Q23
VENUE 168 Khukhot station	1,500	3Q22	1Q23
Residence 168 Ratcharhruak	700	4Q22	2Q23

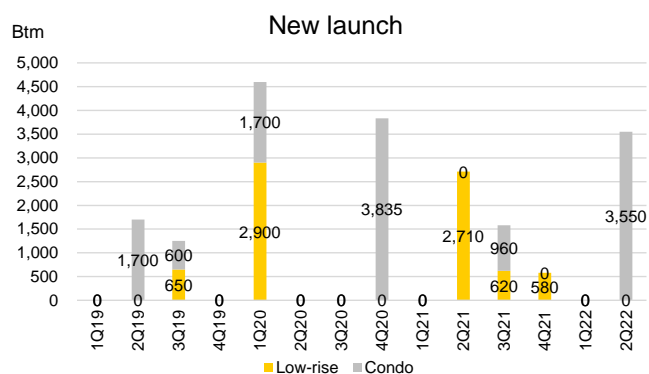
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 5: Ongoing projects and % sold (As end of 2Q22)

Ongoing projects	Value (Btm)	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22	Launch	Transfer
Lumpini Ville Naklua-Wong Amat	2,914	98%	98%	99%	99%	100%	100%	4Q11	3Q13
Lumpini Place Udon-Posri	2,114	90%	90%	90%	90%	90%	91%	1Q13	4Q14
Lumpini Township Rangsit-Klong 1 (P1)	2,400	98%	98%	98%	99%	100%	100%	4Q13	3Q15
Lumpini Township Rangsit-Klong 1 (P2)	2,600	75%	77%	78%	81%	82%	86%	1Q16	1Q16
Lumpini Park Petchakasem 98 (P2)	1,850	56%	58%	61%	63%	66%	67%	2Q16	1Q18
Lumpini ParkBeach Chaam 2	430	30%	30%	30%	31%	34%	35%	1Q17	1Q18
Lumpini Ville Pharanangklaio - RiverView	1,000	59%	59%	62%	67%	70%	73%	1Q17	2Q18
Lumpini Seaview Chaam (A building)	700	31%	32%	35%	37%	42%	46%	1Q18	3Q18
Lumpini Suite Dindaeng-Ratchapararop	1,750	77%	79%	80%	81%	84%	85%	2Q17	4Q18
Baan 365 - Rama3	3,200	75%	75%	77%	80%	82%	89%	3Q18	4Q18
Lumpini Place Phahol 32	2,000	20%	20%	20%	20%	20%	20%	3Q17	4Q19
Lumpini Place Ratchada - Sathu	1,640	68%	70%	73%	76%	79%	82%	4Q17	4Q19
Lumpini Selected - Sutthisan-Saphan-Khwal	1,200	56%	56%	57%	59%	62%	63%	2Q18	4Q19
Lumpini Park Vibhavadi-Chatuchak	2,000	81%	84%	87%	93%	95%	99%	2Q18	4Q19
Lumpini Ville Suksawat Rama 2	700	58%	60%	62%	70%	74%	78%	3Q18	4Q19
Lumpini Place Rama 3 - River Rine	1,640	33%	34%	37%	41%	44%	46%	4Q17	1Q20
Lumpini Park Boromarajonani-Sirindhorn	1,550	33%	34%	41%	49%	55%	58%	2Q18	4Q20
Lumpini Ville Pattanakarn - Srinakarin	1,460	58%	64%	73%	87%	92%	99%	3Q18	4Q20
Lumpini Ville Sukhumvit 101/1 - Punnawithi	700	29%	31%	44%	51%	52%	58%	2Q19	4Q20
Lumpini Place Taopoon Intechange	1,700	52%	53%	53%	53%	53%	53%	1Q20	1Q22
Lumpini Selected Charan 65 - Sirindhorn Station	1,100	16%	18%	18%	19%	20%	21%	4Q20	2Q22
Baan 365 - Muangthong	2,600			3%	3%	3%	3%	2Q21	3Q22
Lumpini Ville Chaengwatthana 10	540	8%	9%	10%	10%	19%	41%	4Q20	3Q22
Lumpini Ville Chaengwatthana Pakkret Station	1,065	27%	28%	28%	28%	28%	28%	4Q20	3Q22
Lumpini Condotown Ekachai 48 (P1)	1,130	8%	8%	8%	8%	8%	9%	4Q20	4Q23
Lumpini Place Chaengwatthana Pakket station	1,220						6%	2Q22	4Q23
Lumpini Ville Charan Fai Chai	960			14%	18%	21%	21%	3Q21	4Q24
Place 168 Pinklao	2,330						6%	2Q22	1Q25

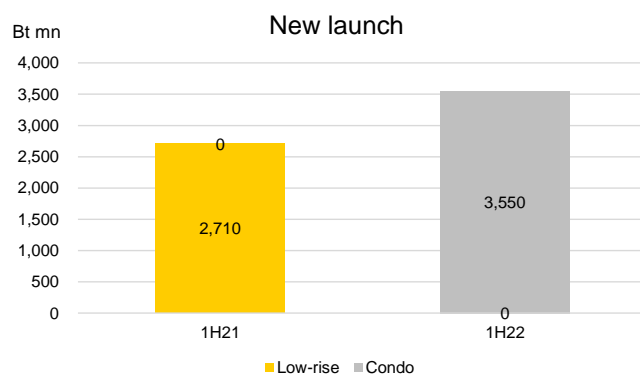
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 6: Quarterly new launches update



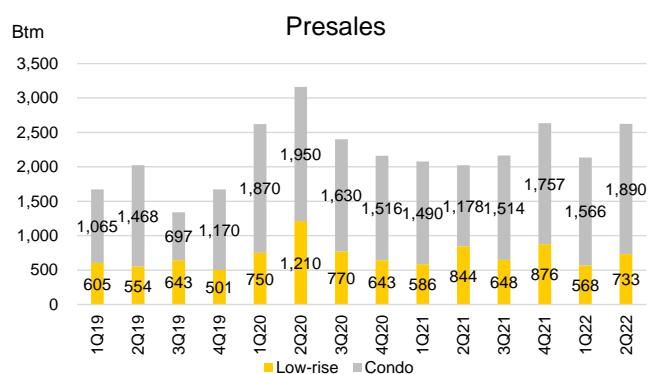
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 7: 1H21 vs 1H22 new launch



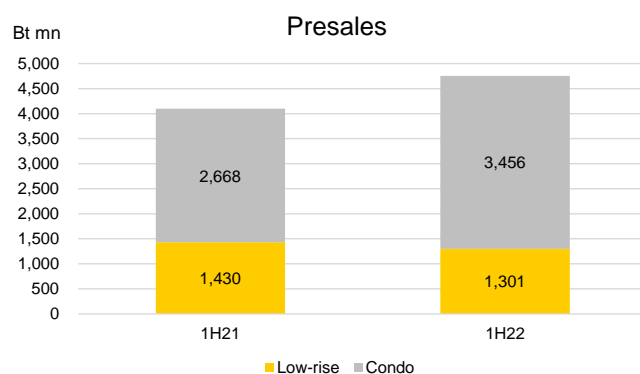
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 8: Quarterly presales update



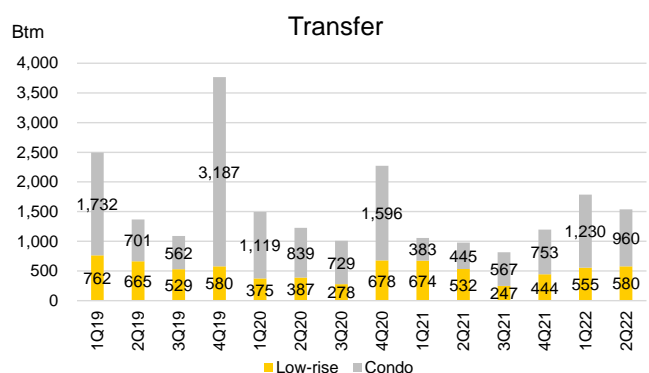
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 9: 1H21 vs 1H22 presales



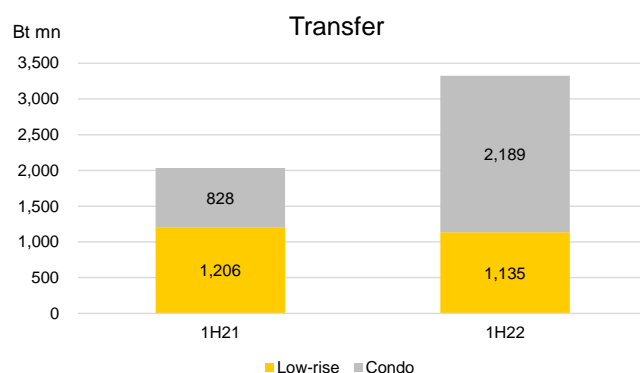
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 10: Quarterly transfer income update



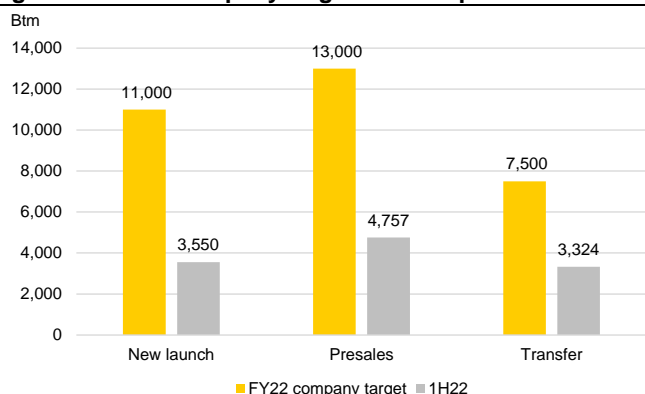
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 11: 1H21 vs 1H22 transfer income



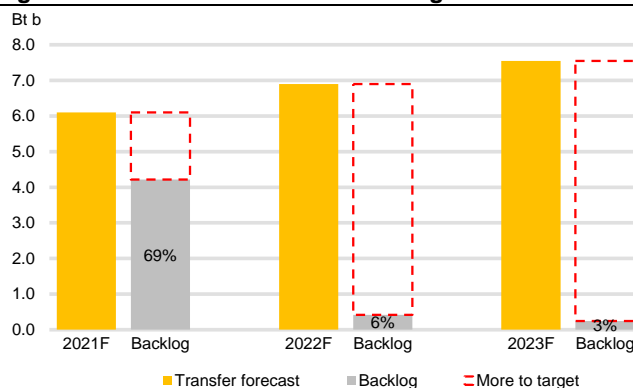
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 12: FY22 company target vs 1H22 performance



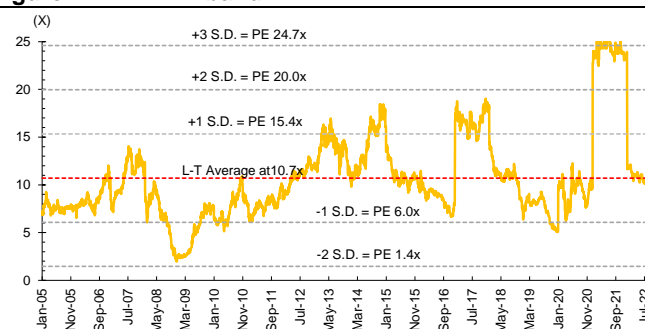
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 13: Transfer forecast vs backlog



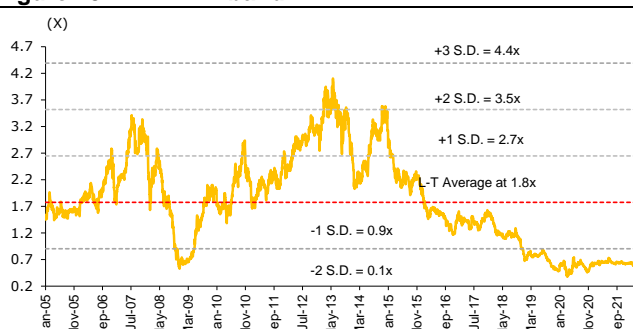
Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 14: LPN PE band



Source: Company data, Krungsri Securities

Figure 15: LPN PBV band



Source: Company data, Krungsri Securities

Peer Comparison Table

BB Ticker	Name	Market Cap US\$m	PE (x)		P/BV (x)		EPS G%		Div Yield (%)	ROE (%)	Share Price Performance			
			22F	23F	22F	23F	22F	23F			22F	22F	1M	3M
LPN TB	LPN DEVELOPMENT PCL	182	10.8	9.9	0.6	0.6	105.7	8.8	5.6	5.4	3.7	(0.4)	(10.9)	(8.2)
ANAN TB	ANANDA DEVELOPMENT PCL	150	28.4	12.1	0.4	0.4	139.4	135.4	1.9	1.0	6.6	4.8	(16.7)	(20.2)
AP TB	AP THAILAND PCL	891	7.5	6.9	1.0	0.9	5.5	8.9	4.4	14.1	3.0	(12.1)	(1.0)	6.8
LH TB	LAND & HOUSES PUB CO LTD	2870	12.0	12.4	2.1	2.0	29.5	(3.2)	7.2	17.5	3.6	(8.5)	(10.4)	(1.7)
PSH TB	PRUKSA HOLDING PCL	747	9.9	10.0	0.6	0.6	22.6	(0.7)	7.3	6.5	(3.1)	(6.8)	(15.8)	(5.4)
QH TB	QUALITY HOUSES PUB CO LTD	643	11.5	10.3	0.9	0.8	23.7	11.9	5.3	7.5	2.9	(2.7)	(9.2)	(4.4)
SIRI TB	SANSIRI PUBLIC CO LTD	417	7.1	6.2	0.5	0.4	17.3	15.5	6.2	5.7	1.0	(12.2)	(24.1)	(17.9)
SPALI TB	SUPALAI PUBLIC COMPANY LTD	1067	6.8	6.7	1.0	0.9	(3.0)	2.9	5.7	15.2	6.5	(10.5)	(12.8)	(13.2)
Average (simple)			11.8	9.3	0.9	0.8	42.6	22.4	5.5	9.1				

Source: Company data, Bloomberg, Krungsri securities

Financial statement
Profit and Loss Statement

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Total revenue	(Btm)	9,613	11,252	9,954	7,363	5,570	7,700	8,630	9,400
Cost of goods sold	(Btm)	6,835	7,773	6,754	5,158	3,959	5,476	6,143	6,471
Gross profit	(Btm)	2,777	3,479	3,200	2,205	1,611	2,224	2,487	2,929
SG&A	(Btm)	1,458	1,783	1,695	1,259	1,059	1,290	1,463	1,593
Other income	(Btm)	14	25	21	36	22	17	17	17
Interest expense	(Btm)	3	3	4	98	189	204	226	244
Pre-tax profit	(Btm)	1,359	1,743	1,581	935	385	777	845	1,138
Corporate tax	(Btm)	300	369	321	217	83	155	169	228
Equity a/c profits	(Btm)	1,059	1,373	1,260	718	302	622	676	911
Minority interests	(Btm)	-3	6	4	1	0	0	0	0
Core profit	(Btm)	1,062	1,367	1,256	716	302	622	676	911
Extra-ordinary items	(Btm)	0	0	0	0	0	0	0	0
Net Profit	(Btm)	1,062	1,367	1,256	716	302	622	676	911
EBITDA	(Btm)	1,413	1,792	1,648	1,090	660	1,080	1,186	1,509
Core EPS	(Bt)	0.72	0.93	0.85	0.49	0.20	0.42	0.46	0.62
Net EPS	(Bt)	0.72	0.93	0.85	0.49	0.20	0.42	0.46	0.62
DPS	(Bt)	0.50	0.60	0.60	1.40	0.15	0.25	0.27	0.37

Balance Sheet

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Total current assets	(Btm)	17,960	17,786	19,940	18,564	19,151	18,579	19,462	20,362
Total long-term assets	(Btm)	3,046	3,465	3,533	5,055	4,625	6,400	7,164	7,799
Total assets	(Btm)	21,007	21,250	23,473	23,619	23,777	24,978	26,626	28,160
Total current liabilities	(Btm)	6,340	5,688	5,444	7,947	8,279	9,086	10,183	11,092
Total long-term liabilities	(Btm)	2,253	2,627	4,870	3,850	4,101	4,246	4,526	4,787
Total liabilities	(Btm)	8,593	8,316	10,314	11,797	12,379	13,332	14,710	15,879
Paid-up capital	(Btm)	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476
Total equity	(Btm)	12,414	12,935	13,159	11,822	11,397	11,646	11,917	12,281
Minority interest	(Btm)	28	34	24	0	0	0	0	0
BVPS	(Bt)	8.41	8.77	8.92	8.01	7.72	7.89	8.08	8.32

Cash Flow Statement

FY December 31	Unit	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2022F	2023F	2024F
Core Profit	(Btm)	1,062	1,367	1,256	716	302	622	676	911
Depreciation and amortization	(Btm)	65	72	84	93	107	116	132	143
Operating cash flow	(Btm)	(788)	1,676	(1,195)	494	(500)	1,819	285	554
Investing cash flow	(Btm)	(197)	93	(90)	(60)	(76)	(1,890)	(896)	(778)
Financing cash flow	(Btm)	750	(1,738)	1,398	(19)	(5)	212	635	257
Net change in cash	(Btm)	(235)	31	114	415	(582)	141	24	33

Key Financial Ratios

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Gross margin	(%)	28.9	30.9	32.2	29.9	28.9	28.9	28.8	31.2
EBITDA margin	(%)	14.7	15.9	16.6	14.8	11.8	14.0	13.7	16.1
EBIT margin	(%)	14.0	15.3	15.7	13.5	9.9	12.5	12.2	14.5
Net profit margin	(%)	11.1	12.2	12.6	9.7	5.4	8.1	7.8	9.7
ROE	(%)	8.6	10.6	9.5	6.1	2.7	5.3	5.7	7.4
ROA	(%)	5.1	6.4	5.4	3.0	1.3	2.5	2.5	3.2
Net D/E	(x)	0.7	0.6	0.7	0.9	1.1	1.1	1.2	1.2
Interest coverage	(x)	498.0	636.5	367.2	10.6	3.0	4.8	4.7	5.7
Payout Ratio	(%)	69.5	64.8	70.5	288.4	73.2	60.0	60.0	60.0

Main Assumptions

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
New launch	(Btm)	16,430	12,350	2,950	8,435	4,870	11,000	12,700	14,500
Presales	(Btm)	17,878	15,526	6,703	10,339	8,893	10,500	11,300	12,500
Transfer	(Btm)	8,720	10,187	8,717	6,001	4,044	6,100	6,900	7,550

Financial statement
Profit and Loss Statement

FY December 31	Unit	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22
Total revenue	(Btm)	1,354	2,649	1,423	1,361	1,183	1,603	2,205	1,986
Cost of goods sold	(Btm)	943	1,904	975	930	854	1,200	1,628	1,473
Gross profit	(Btm)	411	745	448	431	328	403	577	513
SG&A	(Btm)	261	411	250	235	253	322	305	294
Other income	(Btm)	15	23	2	7	6	8	8	5
Interest expense	(Btm)	25	34	46	54	47	44	37	41
Pre-tax profit	(Btm)	37	80	33	29	8	13	52	37
Corporate tax	(Btm)	37	80	33	29	8	13	52	37
Equity a/c profits	(Btm)	103	243	123	121	26	32	191	147
Minority interests	(Btm)	0	0	0	0	0	0	0	0
Core profit	(Btm)	103	243	123	121	26	32	191	147
Extra-ordinary items	(Btm)	2	3	3	4	4	5	5	6
Net Profit	(Btm)	103	243	123	121	26	32	191	147
EBITDA	(Btm)	130	350	172	170	48	55	247	194
Core EPS	(Bt)								
Net EPS	(Bt)								

Balance Sheet

FY December 31	Unit	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22
Total current assets	(Btm)	19,145	18,564	19,219	18,808	19,873	19,151	19,743	19,708
Total long-term assets	(Btm)	4,997	5,055	5,114	4,918	4,475	4,625	4,597	4,626
Total assets	(Btm)	24,142	23,619	24,333	23,726	24,349	23,777	24,340	24,334
Total current liabilities	(Btm)	7,967	7,947	9,108	7,997	7,848	8,279	8,014	6,849
Total long-term liabilities	(Btm)	4,596	3,850	3,862	4,245	5,136	4,101	4,810	5,821
Total liabilities	(Btm)	12,563	11,797	12,970	12,242	12,983	12,379	12,824	12,671
Paid-up capital	(Btm)	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476	1,476
Total equity	(Btm)	11,579	11,822	11,363	11,484	11,365	11,397	11,516	11,663
Minority interest	(Btm)	0	0	0	0	0	0	0	0
BVPS	(Bt)	7.8	8.0	7.7	7.8	7.7	7.7	7.8	7.9

Cash Flow Statement

FY December 31	Unit	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22
Core Profit	(Btm)	103	243	123	121	26	32	191	147
Depreciation and amortization	(Btm)	24	26	26	27	27	27	26	27
Operating cash flow	(Btm)	(996)	1,985	539	(843)	(894)	286	(44)	24
Investing cash flow	(Btm)	371	(84)	(86)	170	415	(177)	2	(56)
Financing cash flow	(Btm)	(37)	(1,769)	93	(5)	661	(741)	176	166
Net change in cash	(Btm)	(662)	132	546	(678)	182	(632)	135	134

Key Financial Ratios

FY December 31	Unit	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22
Gross margin	(%)	30.4	28.1	31.5	31.7	27.8	25.1	26.2	25.8
EBITDA margin	(%)	9.6	13.2	12.1	12.5	4.1	3.4	11.2	9.8
EBIT margin	(%)	11.4	14.2	13.9	14.5	6.4	5.1	12.4	11.1
Net profit margin	(%)	7.6	9.2	8.6	8.9	2.2	2.0	8.7	7.4
ROE	(%)	0.9	2.1	1.1	1.1	0.2	0.3	1.7	1.3
ROA	(%)	0.4	1.0	0.5	0.5	0.1	0.1	0.8	0.6
Net D/E	(x)	1.0	0.9	1.0	1.0	1.1	1.1	1.1	1.0
Interest coverage	(x)	5.3	10.3	3.8	3.2	1.0	1.3	6.6	4.8

CG Rating 2020 Companies with CG Rating



AAV	ADVANC	AF	AIRA	AKP	AKR	ALT	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ARIP
ARROW	ASP	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BGRIM	BIZ	BKI	BLA
BOL	BPP	BRR	BTS	BWG	CENTEL	CFRESH	CHEWA	CHO	CIMBT	CK	CKP	CM	CNT
CNT	COMAN	COTTO	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC	DTC	DV8
EA	EASTW	ECF	ECL	EGCO	EPG	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	GBX	GC	GCAP
GEL	GFPT	GGC	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI	III	ILINK	INTUCH
IRPC	ML	JKN	JSP	JWD	K	KBANK	KCE	KKP	KSL	KTB	KTC	LANNA	LH
LHFG	LIT	LPN	MAKRO	MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	METCO	MFEC	MINT	MONO	MOONG
MSC	MTC	NCH	NCL	NEP	NKI	NOBLE	NSI	NVD	NYT	OISHI	ORI	OTO	PAP
PCSGH	PDJ	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PLAT	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG	PRM	PSH
PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RS	S	S & J	SAAM
SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCN	SDC	SEAFCO	SEA OIL	SE-ED
SELIC	SENA	SIRI	SIS	SITHAI	SMK	SMPC	SNC	SONIC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SPVI
SSSC	SST	STA	SUSCO	SUTHA	SVI	SYMC	SYNTEC	TACC	TASCO	TCAP	TFMAMA	THANA	THANI
THCOM	THG	THIP	THRE	THREL	TIP	TIPCO	TISCO	TK	TKT	TMB	TMLL	TNDT	TNL
TOA	TOP	TPBI	TQM	TRC	TRUE	TSC	TSR	TSTE	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVI	TVO	TWPC	U	UAC	UBIS	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA	WHAUP
WICE	WINNER												



2S	ABM	ACE	ACG	ADB	AEC	AEONTS	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	AMANAH	AMARIN
APCO	APCS	APURE	AQUA	ASAP	ASEFA	ASIA	ASIAN	ASIMAR	ASK	ASN	ATP30	AUCT	AWC
AYUD	B	BA	BAM	BBL	BFIT	BGC	BJC	BJCHI	BROOK	BTW	CBG	CEN	CGH
CHARAN	CHAYO	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIG	CMC	COLOR	COM7	CPL	CRC	CRD	CSC
CSP	CWT	DCC	DCON	DDD	DOD	DOHOME	EASON	EE	ERW	ESTAR	FE	FLOYD	FN
FORTH	FSS	FTE	FVC	GENCO	GJS	GL	GLAND	GLOBAL	GLOCON	GPI	GULF	GYT	HPT
HTC	ICN	IFS	ILM	IMH	INET	INSURE	IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS
JCK	JCKH	JMART	JMT	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KTIS	KWC	KWM	L&E	LALIN
LDC	LHK	LOXLEY	LPH	LRH	LST	M	MACO	MAJOR	MBAX	MEGA	META	MFC	MGT
MILL	MITSIB	MK	MODERN	MTI	MVP	NETBAY	NEX	NINE	NTV	NWR	OCC	OGC	OSP
PATO	PB	PDG	PDI	PICO	PIMO	PJW	PL	PM	PPP	PRIN	PRINC	PSTC	PT
QLT	RCL	RICHY	RML	RPC	RWI	S11	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCI	SCP
SE	SFP	SGF	SHR	SIAM	SINGER	SKE	SKR	SKY	SMT	SNP	SPA	SPC	SPC
SPCG	SR	SRICHA	SSC	SSF	STANLY	STI	STPI	SUC	SUN	SYNEX	T	TAE	TAKUNI
TBSP	TCC	TCMC	TEAM	TEAMG	TFG	TGH	TIGER	TITLE	TKN	TKS	TM	TMC	TMD
TMI	TMT	TNITY	TNP	TNR	TOG	TPA	TPAC	TPCORP	TPOLY	TPS	TRITN	TRT	TRU
TSE	TVT	TWP	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT	UTP	UWC	VL	VNT
VPO	WIJK	WP	XO	YUASA	ZEN	ZIGA	ZMICO						



7UP	A	ABICO	AJ	ALL	ALUCON	AMC	APP	ARIN	AS	AU	B52	BC	BCH
BEAUTY	BGT	BH	BIG	BKD	BLAND	BM	BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CAZ	CCP
CGD	CITY	CMAN	CMO	CMR	CPT	CPW	CRANE	CSR	D	EKH	EP	ESSO	FMT
GIFT	GREEN	GSC	GTB	HTECH	HUMAN	IHL	INOX	INSET	IP	JTS	JUBILE	KASET	KCM
KKC	KUMWEL	KUN	KWG	KYE	LEE	MATCH	MATI	M-CHAI	MCS	MDX	MJD	MM	MORE
NC	NDR	NER	NFC	NNCL	NOVA	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PK	PLE	PMTA
POST	PPM	PRAKIT	PRECHA	PRIME	PROUD	PTL	RBF	RCI	RJH	ROJNA	RP	RPH	RSP
SF	SFLEX	SGP	SISB	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG	SQ	SSP	STARK	STC	SUPER
SVOA	TC	TCCC	THMUI	TNH	TOPP	TPCH	TIPIPP	TPLAS	TTI	TYCN	UKEM	UMS	VCOM
VRANDA	WIN	WORK	WPH										

Disclaimer

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

Anti-corruption Progress Indicator 2020

Companies that have declared their intention to join CAC

7UP	ABICO	APURE	B52	BKD	BROCK	CI	ESTAR	EVER	FSMART	J	JKN	JMART	JMT
JSP	LDC	MAJOR	NCL	NOBLE	PK	PLE	SHANG	SKR	SPALI	SSP	SUPER	TGH	THAI
TQM	TTA	WIN	ZIGA										

Companies certified by CAC

2S	ADVANC	AF	AI	AIE	AIRA	AKP	AMA	AMANA	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AQUA
ARROW	ASK	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBL	BCH	BCP	BCPG	BGC	BGRIM	BJCHI
BKI	BLA	BPP	BROOK	BRR	BSBM	BTS	BWG	CEN	CENEL	CFRESH	CGH	CHEWA	CHOTI
CHOW	CIG	CIMBT	CM	CMC	COM7	COTTO	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSC	DCC	DELTA
DEMCO	DIMET	DRT	DTAC	DTC	EA	EASTW	ECL	EGCO	EP	EPG	ERW	ETE	FE
FNS	FPI	FPT	FSS	FTE	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT	GGC	GJS	GLOCON	GPI
GPSC	GSTEEL	GUNKUL	HANA	HARN	HEMP	HMPRO	HTC	ICC	ICI	IFS	ILINK	INET	INSURE
INTUCH	IRC	IRPC	ITEL	IVL	K	KASET	KBANK	KBS	KCAR	KCE	KGI	KKP	KSL
KTB	KTC	KWC	KWG	L&E	LANNA	LHFG	LHK	LPN	LRH	M	MAKRO	MALEE	MBAX
MBK	MBKET	MC	MCOT	META	MFC	MFEC	MINT	MONO	MOONG	MSC	MTC	MTI	NBC
NEP	NINE	NKI	NMG	NNCL	NOK	NSI	NWR	OCC	OCEAN	OGC	ORI	PAP	PATO
PB	PCSGH	PDG	PDI	PDJ	PE	PG	PHOL	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PM	PPP
PPPM	PPS	PREB	PRG	PRINC	PRM	PSH	PSL	PSTC	PT	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC
PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RATCH	RML	RWI	S & J	SAAM	SABINA	SAPPE	SAT	SC
SCB	SCC	SCCC	SCG	SCN	SEAOL	SE-ED	SELIC	SENA	SGP	SINGER	SIRI	SIS	SITHAI
SMIT	SMK	SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPC	SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSSC	SST
STA	SUSCO	SVI	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TBSP	TCAP	TCMC	TFG	TFI	TFMAMA
THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIP	TIPCO	TISCO	TKS	TKT	TMD	TMILL	TMT	TNITY
TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP	TPA	TPCS	TPP	TRU	TRUE	TSC	TSTH	TTB
TTCL	TU	TVD	TVI	TVO	TWPC	U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	UPF	UV	UWC
VGI	VIH	VNT	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIJK	XO	ZEN				

N/A

3K-BAT	A	A5	AAV	ABM	ACAP	ACC	ACE	ACG	ADB	ADD	AEC	AEONTS	AFC
AGE	AH	AHC	AIT	AJ	AJA	AKR	ALL	ALLA	ALT	ALUCON	AMARIN	AMC	ANAN
AOT	APCO	APEX	APP	AQ	ARIN	ARIP	AS	ASAP	ASEFA	ASIA	ASIAN	ASIMAR	ASN
ASP	ASW	ATP30	AU	AUCT	AWC	AYUD	BA	BC	BCT	BDMS	BEAUTY	BEC	BEM
BFIT	BGT	BH	BIG	BIZ	BJC	BLAND	BLISS	BM	BOL	BR	BSM	BTNC	BTW
BUI	CAZ	CBG	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO	CHG	CHO	CITY	CK	CKP	CMAN
CMO	CMR	CNT	COLOR	COMAN	CPH	CPL	CHAP	CPT	CPW	CRANE	CRC	CRD	CSP
CSR	CSS	CTW	CWT	D	DCON	DDD	DHOUSE	DITTO	DMT	DOD	DOHOME	DTCI	DV8
EASON	ECF	EE	EFORL	EKH	EMC	ESSO	ETC	F&D	FANCY	FLOYD	FMT	FN	FORTH
FVC	GENCO	GIFT	GL	GLAND	GLOBAL	GRAMMY	GRAND	GREEN	GSC	GTB	GULF	GYT	HFT
HPT	HTECH	HUMAN	HYDRO	ICN	IFEC	IHL	IIG	III	ILM	IMH	IND	INGRS	INOX
INSET	IP	IRCP	IT	ITD	JAK	JAS	JCK	JCKH	JCT	JR	JTS	JUBILE	JUTHA
JWD	KAMART	KC	KCM	KDH	KEX	KIAT	KISS	KK	KKC	KOOL	KTIS	KUMWEL	KUN
KWM	KYE	LALIN	LEE	LEO	LH	LIT	LOXLEY	LPH	LST	MACO	MANRIN	MATCH	MATI
MAX	M-CHAI	MCS	MDX	MEGA	METCO	MGT	MICRO	MIDA	MILL	MITSIB	MJD	MK	ML
MODERN	MORE	MPIC	MUD	MVP	NC	NCAP	NCH	NDR	NER	NETBAY	NEW	NEWS	NEX
NFC	NOVA	NPK	NRF	NSL	NTV	NUSA	NVD	NYT	OHTL	OISHI	OR	OSP	OTO
PACE	PACO	PAE	PAF	PERM	PF	PICO	PIMO	PJW	PMTA	POLAR	POMPUI	PORT	POST
PPM	PR9	PRAKIT	PRAPAT	PRECHA	PRIME	PRIN	PRO	PROEN	PROS	PROUD	PTL	RAM	RBF
RCI	RCL	RICHY	RJH	ROCK	ROH	ROJNA	RP	RPC	RPH	RS	RSP	RT	S
S11	SA	SABUY	SAFARI	SAK	SALEE	SAM	SAMART	SAMCO	SAMTEL	SANKO	SAUCE	SAWAD	SAWANG
SCGP	SCI	SCM	SCP	SDC	SE	SEAFCO	SF	SFLEX	SFT	SFG	SHR	SIAM	
SICT	SIMAT	SISB	SK	SKE	SKN	SKY	SLM	SLP	SMART	SMD	SMT	SO	SOLAR
SONIC	SPA	SPCG	SPG	SPVI	SQ	SR	SSC	STANLY	STAR	STARK	STC	STEC	STGT
STHAI	STI	STPI	SUC	SUN	SUTHA	SVH	SVOA	SWC	SYNEX	T	TACC	TAPAC	TC
TCC	TCCC	TCJ	TCOAT	TEAM	TEAMG	TGPRO	TH	THANA	THE	THG	THL	THMUI	TIDLOR
TIGER	TITLE	TK	TKN	TM	TMC	TMI	TMW	TNDT	TNH	TNPC	TOA	TPAC	TPBI
TPCH	TIPL	TIPIPP	TPLAS	TPOLY	TPS	TQR	TR	TRC	TRITN	TRT	TRUBB	TSE	TSF
TSI	TSR	TSTE	TTI	TTT	TTW	TVT	TWP	TWZ	TYCN	UAC	UMI	UMS	UNIQ
UP	UPA	UPOIC	UREKA	UT	UTP	UVAN	VARO	VCOM	VI	VIBHA	VL	VNG	VPO
VRANDA	W	WAVE	WGE	WINMED	WINNER	WORK	WORLD	WP	WPH	WR	XPG	YCI	YGG
YUASA													

Disclaimer

การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงของการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมีได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

Reference

การเปิดเผยข้อมูลบริษัทที่เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านทุจริต (Thai CAC) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (ข้อมูล ณ วันที่ 30 มกราคม 2564) มี 2 กลุ่ม คือ

- ได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าร่วม CAC
- ได้รับการรับรอง CAC

Research Group

Investment Strategy

อิสระ อรดีดลเชษฐ

Head of Research Group, Macro-strategy
+662 659 7000 ext. 5001
Isara.Ordeedolchest@krungsrisecurities.com

ชัยยศ จีวางกูร

Technical Strategy
+662 659 7000 ext. 5006
Chaiyot.Jiwangkul@krungsrisecurities.com

อาทิตย์ จันทร์สว่าง

Retail Investment Strategy
+662 659 7000 ext. 5005
Artit.Jansawang@krungsrisecurities.com

นลินี ประมาณ

Assistant Strategist
+662 659 7000 ext. 5011
Nalinee.Praman@krungsrisecurities.com

Fundamental Research

ณภัทร จันทร์เสรีกุล

Energy, Petrochemical and Utilities (Power)
+662 659 7000 ext. 5000
Naphat.Chantaraserekul@krungsrisecurities.com

ปฎิภาค นวาวรัตน์

ICT, Media and Transportation (Land)
+662 659 7000 ext. 5003
Phatipak.Navawatana@krungsrisecurities.com

รัฐศักดิ์ พิริยะอนนท์

Property and Bank
+662 659 7000 ext. 5016
Ratasak.Piriyanont@krungsrisecurities.com

สิริการย์ กฤษณิณีพัทธ์

Healthcare, IE, Property Fund/REITs and Utilities (Water)
+662 659 7000 ext. 5018
Sirikarn.Krisnipat@krungsrisecurities.com

อดิศักดิ์ พรหมบุญ

Agribusiness, Food and Construction Services
+662 659 7000 ext. 5013
Adisak.Prombun@krungsrisecurities.com

พีรวัสส์ คุปติเลิศพงษ์

Assistant analyst
+662 659 7000 ext. 5008
Peerawat.Kupatilertpong@krungsrisecurities.com

Research Support

ยุภาวณี เล้าตระกูลชัย

Database
+662 659 7000 ext. 5002
Yuphawanee.Laotrakunchai@krungsrisecurities.com

Krungsri Securities

01 สำนักงานใหญ่

898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้น 3
ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร. +662 659 7000 โทรสาร. +662 658 5699

03 เซ็นทรัลบางนา

589/151 อาคารเซ็นทรัลซิตีทาวเวอร์ ชั้น 27 ถนนเทพ
รัตน แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
โทร. +662 763 2000 โทรสาร. +662 399 1448

05 สุพรรณบุรี

249/171-172 หมู่ 5 ถนนเนรแก้ว ตำบลท่าระหัด อำเภอ
เมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 72000
โทร. +663 596 7981 โทรสาร. +663 552 2449

07 นครปฐม

67/1 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระปฐมเจดีย์ อำเภอเมือง
นครปฐม จังหวัดนครปฐม 73000
โทร. +663 427 5500-7 โทรสาร. +663 421 8989

09 พิษณุโลก

275/1 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน)
สาขาพิษณุโลก ถนนพิชัยสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอ
เมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก 65000
โทร. +665 530 3360 โทรสาร. +665 530 2580

11 หาดใหญ่

90-92-94 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
สาขาหาดใหญ่ ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอ
หาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร. +667 422 1229 โทรสาร. +667 422 1411

02 เอ็มโพเรียม

622 เอ็มโพเรียมทาวเวอร์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 24
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร. +662 695 4539-40 โทรสาร. +662 695 4599

04 พระราม 2

356, 358, 360 ชั้น 4 ถนนพระราม 2 แขวงสามตำ
เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ 10150
โทร. +662 013 7145 โทรสาร. +662 895 9557

06 ชลบุรี

64/17 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางปลาสร้อย
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทร. +663 312 6 580 โทรสาร. +663 312 6588

08 เชียงใหม่

70 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน)
สาขาประตูช้างเผือก ถนนช้างเผือก ตำบลศรีภูมิ
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200
โทร. +665 321 9234 โทรสาร. +665 321 9247

10 ขอนแก่น

114 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน) สาขา
ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น 40000
โทร. +664 322 6120 โทรสาร. +664 322 6180

คำแนะนำการลงทุน

ซื้อ: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนเกินกว่า 10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า

ถือ: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนระหว่าง -10% ถึง 10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า

ขาย: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนน้อยกว่า -10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า